



### UN TERRITOIRE À VIVRE (2017)

	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>Superficie</b> (en km <sup>2</sup> )	33,6	14,1	47,7	240,62
<b>Densité</b> (nb habitants/km <sup>2</sup> )	1 690	4 300	2 462	3 588
<b>% des espaces naturels</b> (2014)	44%	3%	32%	42%
<b>Parcs &gt; à 4 000 m<sup>2</sup> (+superficie)</b>	9 (7,9 ha)	12 (18,8 ha)	21 (26,6 ha)	118 (320 ha)
<b>Jardins partagés</b> (2020)	10	5	15	82

### LES HABITANTS (2017)

	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>Population municipale</b>	56 790	60 634	117 424	863 310
<b>Croissance démographique 2012/2017</b> (nb habitants supplémentaires/an)	-9	+21	+12	+2 159
<b>% de femmes</b>	53%	54%	53%	53%
<b>% des 0 à 19 ans</b>	25%	22%	23%	25%
<b>% des 20 à 59 ans</b>	51%	47%	49%	51%
<b>% des 60 ans ou plus</b>	24%	31%	28%	24%
<b>Naissances</b> (2019)	641	634	1 275	12 700
<b>Ménages</b>	23 029	27 175	50 204	394 528
<b>Taille moyenne des ménages</b>	2,39	2,16	2,27	2,13
<b>Familles</b>	15 671	17 222	32 893	219 336
<b>% des familles monoparentales</b>	21,1%	19,3%	20,1%	24,3%
<b>% de nouveaux résidents</b> (2016-17)	2,2%	2,3%	2,2%	3,4%

### PRINCIPAL LIEU DE PROVENANCE DES NOUVEAUX HABITANTS (2017)

	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>Hors Métropole</b>	St-Maximin*	Paris	Paris	Paris
<b>Au sein de la Métropole</b>	Aubagne	Allauch	Aubagne	Aix
<b>Au sein de Marseille</b>	12 <sup>e</sup>	11 <sup>e</sup>	13 <sup>e</sup>	Sans objet

### HABITAT, LOGEMENTS (2017)

	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>Logements</b>	24 607	29 333	53 940	444 172
<b>Progression du nombre de logements</b> <b>entre 2012 et 2017</b> (nb suppl/an)	+250	+311	+561	+4 171
<b>% des résidences principales</b>	93%	93%	93%	89%
<b>% des résidences secondaires</b>	1%	1%	1%	3%
<b>% des logements vacants</b>	6%	6%	6%	8%
<b>% des maisons</b>	39%	32%	35%	16%
<b>% des propriétaires</b>	55%	62%	59%	44%
<b>% des locataires</b>	42%	36%	39%	54%
<b>% de petits logements</b> (T1-T2)	12%	15%	13%	29%
<b>% de logements intermédiaires</b> (T3-T4)	67%	66%	67%	59%
<b>% grands logements</b> (T5 et +)	21%	19%	20%	12%
<b>% des résidences principales</b> <b>construites avant 1946</b>	14%	16%	15%	26%
<b>Logements réalisés en moyenne</b> <b>chaque année</b> (période 2015-2019)	218	320	539	4 609

\*Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>Loyer médian</b> (€/m <sup>2</sup> ) hors HLM (2019)	12,8	13	nd	11,9
<b>Prix moy. d'un logement ancien</b> (€/m <sup>2</sup> ) (2018)	2 213	2 607	2 480	2 500
<b>Prix moyen d'une maison</b> (2018)	344 101	412 963	376 711	371 563

### ACTIVITÉ, TISSU ÉCONOMIQUE, EMPLOI (2017)

	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>Établissements avec salariés</b> (2018)	1 510	1 186	2 696	23 460
<b>Établissements de + 50 salariés</b> (2018)	59	44	103	946
<b>Actifs de 15 à 64 ans</b>	24 628	26 446	51 074	360 731
<b>Dont ayant un emploi</b>	21 195	23 573	44 768	296 867
<b>Taux d'activité 15 à 64 ans</b>	68,3%	74,1%	71,2%	66,7%
<b>Emplois</b>	21 424	18 111	39 535	341 538
<b>Évolution d'emploi entre 2012-2017</b>	-1 494	-4 510	-6 004	-286
<b>% de l'emploi productif</b> <b>dans l'emploi privé</b> (2019)	32%	22%	28%	34%

### ADULTES SELON LA CATÉGORIE SOCIOPROFESSIONNELLE

	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>Artisans, commerçants, chefs d'entreprise</b>	3,2%	3,9%	3,5%	3%
<b>Cadres, professions intell. supérieures</b>	7,4%	10,6%	9,1%	9,4%
<b>Professions intermédiaires</b>	14,7%	16,4%	15,6%	13,3%
<b>Employés</b>	18,8%	15,3%	17%	16,3%
<b>Ouvriers</b>	8,8%	6,4%	7,6%	8,7%
<b>Retraités</b>	24,3%	31,1%	27,8%	24,1%
<b>Autres sans activité</b>	22,8%	16,3%	19,4%	25,2%

### MARCHÉ DU TRAVAIL, INSERTION, REVENUS

	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>Demandeurs d'emploi</b> (juin 2020)	5 451	4 405	9 856	98 805
<b>Dont % de moins de 25 ans</b>	14,4%	11,6%	13,2%	11,1%
<b>Dont % de 50 ans ou plus</b>	26,2%	27,4%	26,7%	25,6%
<b>Dont % chômeurs de longue durée</b>	46%	46,4%	46,2%	45,9%
<b>Bénéficiaires du RSA socle</b> (2018)	2 336	1 442	3 778	50 720
<b>Revenu disponible médian</b> <b>par UC</b> (€) (2017)	20 100	23 070	nd	18 550

### TOURISME

	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>Chambres d'hôtel</b> (2020)	633	91	724	7 266
<b>Restaurants</b> (dont cafétérias) (2019)	227	119	346	4 528

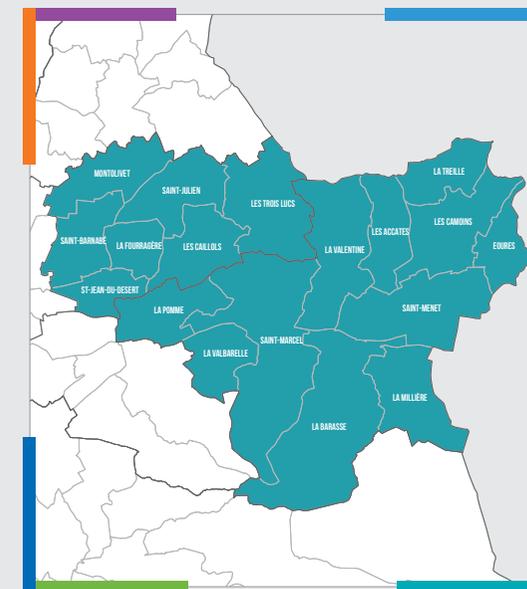
Sources : Assistance Publique des Hôpitaux de Marseille (AP-HM) – Base de données des équipements culturels (Agam) – Base de l'Occupation du Sol (Ocosol-Crige Paca) – Caisse d'Allocations Familiales (Caf 13) – Centre national du cinéma et de l'image animée (CNC) – Demande de Valeurs Foncières (DVF-DGFIP) – Direction Générale des Finances Publiques (DGFiP) – Enquête Permis de Construire, trois logements et plus (Agam) – Inspection Académique Aix-Marseille – Institut National de la Statistique et des Études Économiques (Insee) – Ministère de la Ville, de la Jeunesse et des Sports – Ministère de l'Éducation nationale, de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche – Observatoire Départemental des Loyers du Parc Privé (Adli) – Pôle Emploi-Directe Paca/SeSe-Dares – Unions de Recouvrement des cotisations de Sécurité Sociale et d'Allocations Familiales et Agence centrale des organismes de sécurité sociale (Urssaf-Accoss) – Ville de Marseille.

Réalisation Agam - crédits photos : Agam, Ville de Marseille Sportimmo



# PORTRAIT DE SECTEUR

## 11 | 12<sup>E</sup> ARRONDISSEMENTS



Maire de secteur : Sylvain SOUVESTRE

# PANORAMA DU SECTEUR



Mairie du 6<sup>e</sup> secteur  
Boulevard Bouyala d'Arnaud

## ZONES NATURELLES, PARCS ET ESPACES VERTS PUBLICS

- Zone naturelle
- Parc et espace vert publics > à 4000 m<sup>2</sup>
- Jardin partagé

## LES TRANSPORTS EN COMMUN

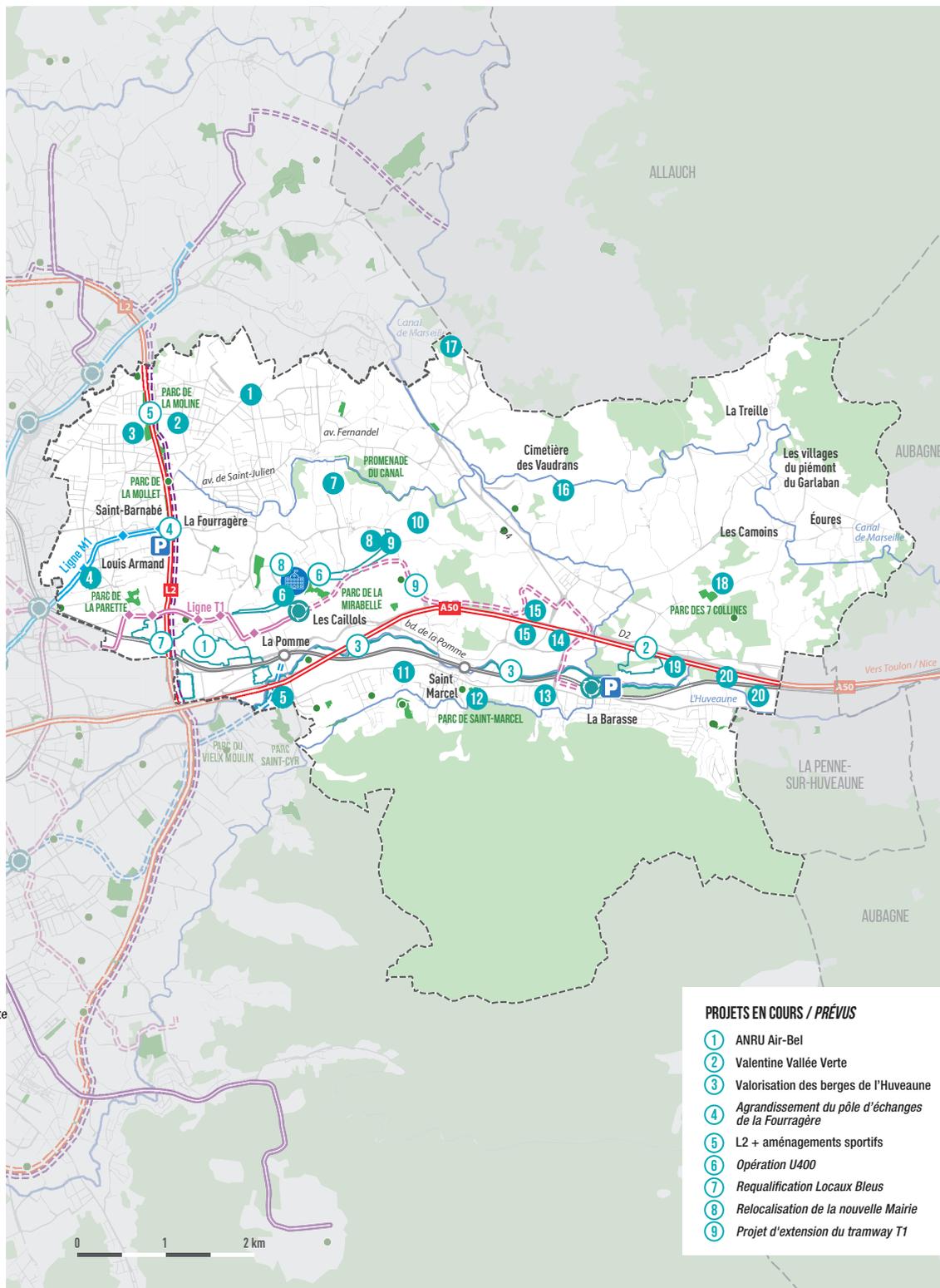
- Pôle d'échanges (transports en commun)
- Métro
- BHNS
- Tramway
- Voie ferrée

## LE RÉSEAU ROUTIER

- Autoroute

## PRINCIPAUX ÉQUIPEMENTS ET SITES REMARQUABLES

- 1 Piscine La Bombardière
- 2 Complexe sportif Bois-Luz
- 3 Lycée professionnel Blaise Pascal
- 4 Piscine Haïti
- 5 Lycée professionnel René Caillié
- 6 Centre commercial des Caillols
- 7 Gymnase des Caillols
- 8 Stade des Caillols
- 9 Ferme pédagogique Le Collet des Comtes
- 10 La Commanderie Centre d'entraînement et de formation de l'OM
- 11 Piscine La Granière
- 12 L'Afranchi – salle de concert
- 13 Lycée professionnel Camille Jullian
- 14 Les trois Palmes – cinéma
- 15 Centre commercial La Valentine
- 16 Golf de Marseille La Salette
- 17 Stand de tir des Trois Lucs
- 18 Maison des Cinématographies de la Méditerranée
- 19 Espace d'activité Valentine Vallée Verte Ancien site Nestlé
- 20 Stades de Saint-Menet



### PROJETS EN COURS / PRÉVUS

- 1 ANRU Air-Bel
- 2 Valentine Vallée Verte
- 3 Valorisation des berges de l'Huveaune
- 4 Agrandissement du pôle d'échanges de la Fourragère
- 5 L2 + aménagements sportifs
- 6 Opération U400
- 7 Requalification Locaux Bleus
- 8 Relocalisation de la nouvelle Mairie
- 9 Projet d'extension du tramway T1



	11 <sup>e</sup>	12 <sup>e</sup>	11/12	Marseille
<b>PETITE ENFANCE, ÉDUCATION, FORMATION (2017)</b>				
0 à 2 ans	1 721	1 983	3 704	32 337
3 à 5 ans	2 017	1 994	4 011	32 468
6 à 10 ans	3 744	3 250	6 994	52 919
Places en crèche/halte-garderie (2019)	485	402	887	8 268
Écoles maternelles et primaires (2019)	35	37	72	504
Inscrits en maternelle et primaire (2019)	5 881	6 447	12 328	90 568
Collèges (2020)	5	7	12	98
Lycées (2020)	5	7	12	86
% des + de 15 ans sans diplôme (ou CEP)	25,3%	18,5%	21,7%	25,9%
% des + de 15 ans titulaire d'un diplôme de l'enseignement supérieur	28%	38,7%	33,7%	32,5%
<b>LIEU D'ÉTUDES</b>				
Étudiants (2017-2018)	321	730	1 051	50 322
Dont en université	0	0	0	31 940
<b>ÉQUIPEMENTS SPORTIFS (2018)</b>				
Stades	7	9	16	67
Piscines/bassins	1	2	3	35
Gymnases	12	8	20	144
Bases nautiques	0	0	0	7
Bouledromes	4	12	16	57
<b>ÉQUIPEMENTS MÉDICO-SOCIAUX (2019)</b>				
Méd. généralistes pour 10 000 hab.	11	13	12	13
Méd. spécialistes pour 10 000 hab	6	23	15	16
Accueil des personnes âgées	4	13	17	88
Lits (AP-HM) (2020)	0	0	0	3 400
<b>ÉQUIPEMENTS CULTURELS (2018)</b>				
Cinéma (2020)	2	0	2	13
Théâtres	0	0	0	38
Opéra	0	0	0	1
Musées	0	0	0	17
Bibliothèques (publiques)	1	0	1	11
<b>DÉPLACEMENTS (2017)</b>				
% ménages sans voiture	17,4%	14,5%	15,8%	32,9%
% ménages avec 2 voitures ou +	33,2%	31,3%	32,1%	17,6%