



UN TERRITOIRE À VIVRE (2017)

	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
Superficie (en km ²)	2,1	18,55	20,65	240,62
Densité (nb habitants/km ²)	20 394	4 368	5 998	3 588
% des espaces naturels (2014)	0%	47%	43%	42%
Parcs > à 4 000 m² (+superficie)	2 (1,9 ha)	17 (78,2 ha)	19 (80,1 ha)	118 (320 ha)
Jardins partagés (2020)	3	6	9	82

LES HABITANTS (2017)

	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
Population municipale	42 827	81 028	123 855	863 310
Croissance démographique 2012/2017 (nb habitants supplémentaires/an)	+198	+593	+791	+2 159
% de femmes	54%	54%	54%	53%
% des 0 à 19 ans	20%	21%	20%	25%
% des 20 à 59 ans	57%	47%	51%	51%
% des 60 ans ou plus	23%	32%	29%	24%
Naissances (2019)	595	897	1 492	12 700
Ménages	23 195	40 444	63 639	394 528
Taille moyenne des ménages	1,83	1,97	1,92	2,13
Familles	10 305	21 673	31 978	219 336
% des familles monoparentales	23,2%	19,1%	20,4%	24,3%
% de nouveaux résidents (2016-17)	5,9%	4,7%	5,1%	3,4%

PRINCIPAL LIEU DE PROVENANCE DES NOUVEAUX HABITANTS (2017)

	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
Hors Métropole	Paris	Paris	Paris	Paris
Au sein de la Métropole	Aix	Aix	Aix	Aix
Au sein de Marseille	8 ^e	9 ^e	9 ^e	Sans objet

HABITAT, LOGEMENTS (2017)

	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
Logements	27 047	46 423	73 470	444 172
Progression du nombre de logements entre 2012 et 2017 (nb suppl/an)	+118	+550	+668	+4 171
% des résidences principales	86%	87%	87%	89%
% des résidences secondaires	4%	7%	6%	3%
% des logements vacants	10%	6%	7%	8%
% des maisons	3%	12%	9%	16%
% des propriétaires	39%	52%	48%	44%
% des locataires	59%	44%	50%	54%
% de petits logements (T1-T2)	42%	26%	32%	29%
% de logements intermédiaires (T3-T4)	47%	60%	55%	59%
% grands logements (T5 et +)	11%	14%	13%	12%
% des résidences principales construites avant 1946	56%	14%	29%	26%
Logements réalisés en moyenne chaque année (période 2015-2019)	89	465	554	4 609

	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
Loyer médian (€/m ²) hors HLM (2019)	11,7	13,2	nd	11,9
Prix moy. d'un logement ancien (€/m ²) (2018)	2 832	3 368	3 163	2 500
Prix moyen d'une maison (2018)	512 872	602 518	588 456	371 563

ACTIVITÉ, TISSU ÉCONOMIQUE, EMPLOI (2017)

	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
Établissements avec salariés (2018)	2 644	2 851	5 495	23 460
Établissements de + 50 salariés (2018)	70	120	190	946
Actifs de 15 à 64 ans	21 402	34 994	56 396	360 731
Dont ayant un emploi	17 806	31 068	48 874	296 867
Taux d'activité 15 à 64 ans	74,6%	73,4%	73,9%	66,7%
Emplois	23 261	36 936	60 197	341 538
Évolution d'emploi entre 2012-2017	+238	-211	+27	-286
% de l'emploi productif dans l'emploi privé (2019)	25%	39%	33%	34%

ADULTES SELON LA CATÉGORIE SOCIOPROFESSIONNELLE

	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	3,6%	4,1%	3,9%	3%
Cadres, professions intell. supérieures	18,6%	16,4%	17,2%	9,4%
Professions intermédiaires	16,6%	14,5%	15,3%	13,3%
Employés	14,3%	12,7%	13,3%	16,3%
Ouvriers	6%	4,2%	4,8%	8,7%
Retraités	21,6%	30,4%	27,2%	24,1%
Autres sans activité	19,3%	17,7%	18,3%	25,2%

MARCHÉ DU TRAVAIL, INSERTION, REVENUS

	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
Demandeurs d'emploi (juin 2020)	4 851	6 091	10 942	98 805
Dont % de moins de 25 ans	9,4%	9,6%	9,5%	11,1%
Dont % de 50 ans ou plus	23,9%	28,3%	26,4%	25,6%
Dont % chômeurs de longue durée	45%	43,9%	44,4%	45,9%
Bénéficiaires du RSA socle (2018)	1 839	2 066	3 905	50 720
Revenu disponible médian par UC (€) (2017)	21 320	24 940	nd	18 550

TOURISME

	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
Chambres d'hôtel (2020)	425	1 322	1 747	7 266
Restaurants (dont cafétérias) (2019)	599	416	1 015	4 528

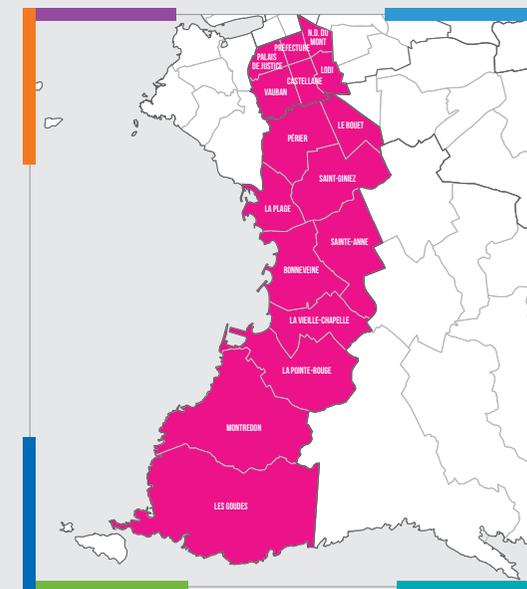
Sources : Assistance Publique des Hôpitaux de Marseille (AP-HM) – Base de données des équipements culturels (Agam) – Base de l'Occupation du Sol (Ocosol-Crige Paca) – Caisse d'Allocations Familiales (Caf 13) – Centre national du cinéma et de l'image animée (CNC) – Demande de Valeurs Foncières (DVF-DGFiP) – Direction Générale des Finances Publiques (DGFiP) – Enquête Permis de Construire, trois logements et plus (Agam) – Inspection Académique Aix-Marseille – Institut National de la Statistique et des Etudes Économiques (Insee) – Ministère de la Ville, de la Jeunesse et des Sports – Ministère de l'Éducation Nationale, de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche – Observatoire Départemental des Loyers du Parc Privé (Adli) – Pôle Emploi-Directe Paca/SeSe-Dares – Unions de Recouvrement des cotisations de Sécurité Sociale et d'Allocations Familiales et Agence centrale des organismes de sécurité sociale (Urssaf-Accoss) – Ville de Marseille.

Réalisation Agam - Crédits photos : Agam - DR



PORTRAIT DE SECTEUR

6 | 8^e ARRONDISSEMENTS



Maire de secteur : Pierre BENARROCHE

PANORAMA DU SECTEUR

Mairie du 4^e secteur
Villa Bagatelle
125 rue du commandant Rolland

ZONES NATURELLES, PARCS ET ESPACES VERTS PUBLICS

- Zone naturelle
- Parc et espace vert publics > à 4000 m²
- Jardin partagé
- Plages

LES TRANSPORTS EN COMMUN

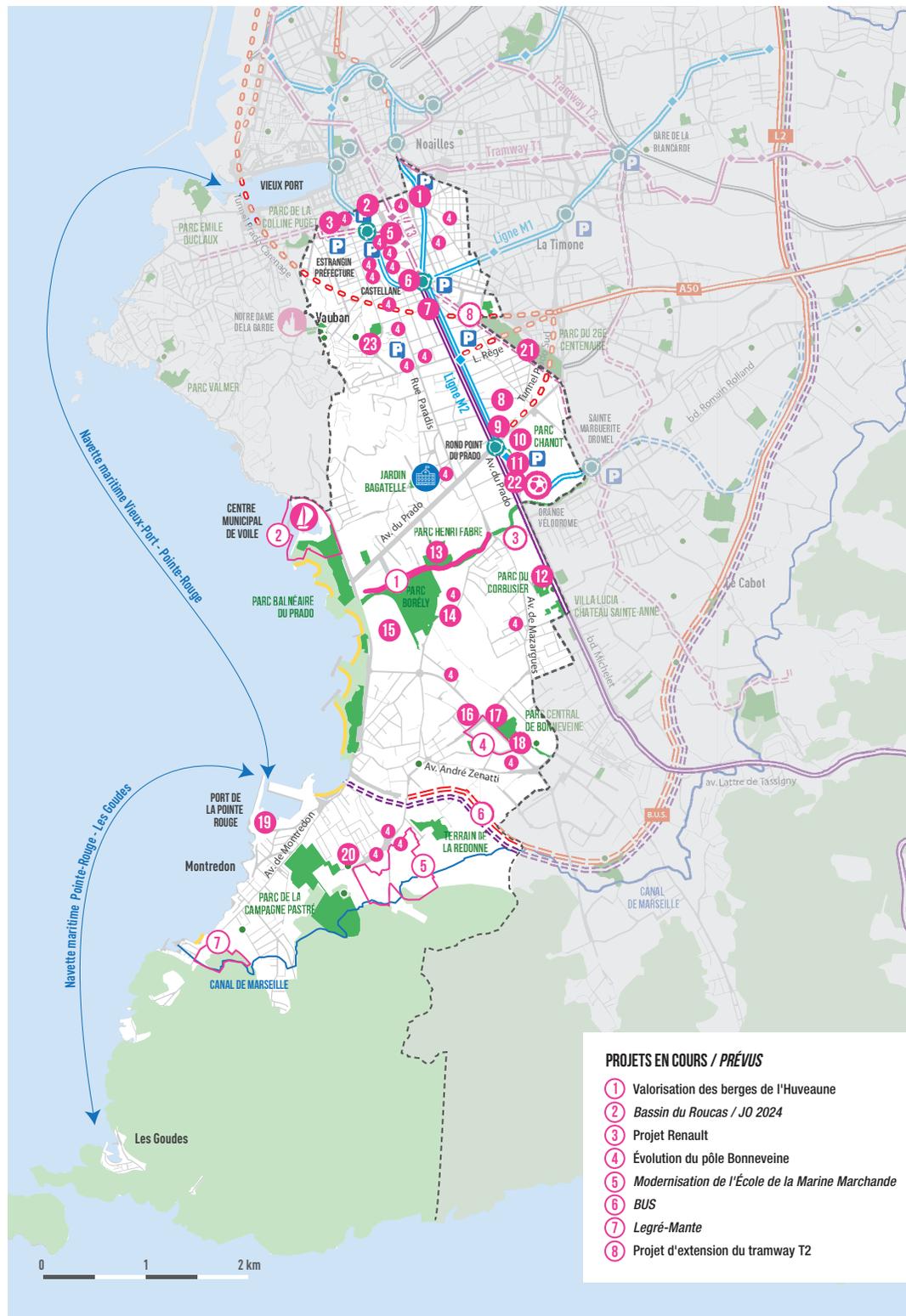
- ⦿ Pôle d'échanges (transports en commun)
- Métro
- BHNS
- Tramway
- Voie ferrée

LE RÉSEAU ROUTIER

- Autoroute

PRINCIPAUX ÉQUIPEMENTS ET SITES REMARQUABLES

- 1 Espace Julien
- 2 Musée Cantini
- 3 Palais de Justice
- 4 Lycées
- 5 Préfecture
- 6 Cinéma Le César
- 7 Cinéma Le Prado
- 8 Hôpital Saint-Joseph
- 9 Cinéma Le Chambord
- 10 Parc Chanot, Palais des Congrès et parc des expositions
- 11 France 3 Méditerranée
- 12 La Cité Radieuse – Le Corbusier
- 13 École Nationale Supérieure de Danse
- 14 Complexe Sportif Jean Bouin
- 15 Hippodrome Borély / Golf-club Marseille Borély
- 16 Centre commercial et cinéma Bonneveine
- 17 Musée d'Art Contemporain
- 18 Piscine Bonneveine
- 19 Piscine d'été de la Pointe-Rouge
- 20 École Nationale Supérieure Maritime
- 21 Parc du 26^e Centenaire
- 22 Centre commercial Prado Shopping
- 23 Domaine des Sœurs Franciscaines Missionnaires de Marie



- ### PROJETS EN COURS / PRÉVUS
- 1 Valorisation des berges de l'Huveaune
 - 2 Bassin du Roucas / JO 2024
 - 3 Projet Renault
 - 4 Évolution du pôle Bonneveine
 - 5 Modernisation de l'École de la Marine Marchande
 - 6 BUS
 - 7 Legré-Mante
 - 8 Projet d'extension du tramway T2



	6 ^e	8 ^e	6/8	Marseille
PETITE ENFANCE, ÉDUCATION, FORMATION (2017)				
0 à 2 ans	1 390	2 512	3 902	32 337
3 à 5 ans	1 341	2 567	3 908	32 468
6 à 10 ans	1 997	4 037	6 034	52 919
Places en crèche/halte-garderie (2019)	562	822	1 384	8 268
Écoles maternelles et primaires (2019)	20	43	63	504
Inscrits en maternelle et primaire (2019)	4 568	7 535	12 103	90 568
Collèges (2020)	8	6	14	98
Lycées (2020)	17	12	29	86
% des + de 15 ans sans diplôme (ou CEP)	15,1%	14,8%	14,9%	25,9%
% des + de 15 ans titulaire d'un diplôme de l'enseignement supérieur	51,5%	47,9%	49,1%	32,5%
LIEU D'ÉTUDES				
Étudiants (2017-2018)	1 636	2 207	3 843	50 322
Dont en université	93	0	93	31 940
ÉQUIPEMENTS SPORTIFS (2018)				
Stades	0	9	9	67
Piscines/bassins	1	12	13	35
Gymnases	5	21	26	144
Bases nautiques	0	6	6	7
Bouledromes	2	2	4	57
ÉQUIPEMENTS MÉDICO-SOCIAUX (2019)				
Méd. généralistes pour 10 000 hab.	17	21	20	13
Méd. spécialistes pour 10 000 hab.	44	54	50	16
Accueil des personnes âgées	3	11	14	88
Lits (AP-HM) (2020)	0	0	0	3 400
ÉQUIPEMENTS CULTURELS (2018)				
Cinémas (2020)	3	2	5	13
Théâtres	4	3	7	38
Opéra	0	0	0	1
Musées	1	3	4	17
Bibliothèques (publiques)	1	1	2	11
DÉPLACEMENTS (2017)				
% ménages sans voiture	45,9%	23,4%	31,6%	32,9%
% ménages avec 2 voitures ou +	7,9%	20,8%	16,1%	17,6%