

UN TERRITOIRE À VIVRE (2017)	4 ^e	5e	4/5	Marseille
Superficie (en km²)	2,9	2,24	5,14	240,62
Densité (nb habitants/km²)	16 710	20 625	18 416	3 588
% des espaces naturels (2014)	0%	0%	0%	42%
Parcs > à 4 000 m² (+superficie)	2 (9,3 ha)	0 (0 ha)	2 (9,3 ha)	118 (320 ha)
Jardins partagés (2020)	2	1	3	82

Population municipale	48 459	46 199	94 658	863 310
Croissance démographique 2012/20	17			
(nb habitants supplémentaires/an)	+118	-52	+66	+2 159
% de femmes	55%	55%	55%	53%
% des 0 à 19 ans	22%	21%	22%	25%
% des 20 à 59 ans	51%	58%	54%	51%
% des 60 ans ou plus	27%	21%	24%	24%
Naissances (2019)	691	604	1 295	12 700
Ménages	25 099	26 064	51 163	394 528
Taille moyenne des ménages	1,91	1,73	1,82	2,13
Familles	12 386	10 328	22 714	219 336
% des familles monoparentales	27,3%	25,8%	26,6%	24,3%
% de nouveaux résidents (2016-17)	3,5%	6,7%	5,1%	3,4%

Paris

Sans objet

Aix

Aix

Hors Métropole

Au sein de la Métropole

Au sein de Marseille

Au Sein de Maiseine	5-	0-	0-	Salis ubje
HABITAT, LOGEMENTS (2017)				
Logements	28 330	30 006	58 336	444 172
Progression du nombre de logements	6			
entre 2012 et 2017 (nb suppl/an)	+212	+320	+532	+4 171
% des résidences principales	88%	87%	88%	89%
% des résidences secondaires	2%	5%	3%	3%
% des logements vacants	10%	8%	9%	8%
% des maisons	6%	3%	4%	16%
% des propriétaires	44%	35%	39%	44%
% des locataires	54%	61%	57%	54%
% de petits logements (T1-T2)	35%	49%	42%	29%
% de logements intermédiaires (T3-T4)	59%	46%	52%	59%
% grands logements (T5 et +)	6%	5%	6%	12%
% des résidences principales				
construites avant 1946	38%	41%	40%	26%
Logements réalisés en moyenne				
chaque année (période 2015-2019)	232	221	453	4 609



	4 e	5e	4/5	Marseille	
Loyer médian (€/m²) hors HLM (2019)	11,3	11,7	nd	11,9	
Prix moy. d'un logement ancien					
(€/m²) (2018)	2 140	2 502	2 319	2 500	
Prix moyen d'une maison (2018)	272 647	164 833	260 207	371 563	
ACTIVITÉ, TISSU ÉCONOMIQUE, EMPLOI	: :00171				
Établissements avec salariés (2018)	927	869	1 796	23 460	
Établissements de + 50 salariés (2018)	24	25	49	946	
Actifs de 15 à 64 ans	21 865	22 283	44 148	360 731	
Dont ayant un emploi	18 042	18 667	36 709	296 867	
Taux d'activité 15 à 64 ans	72,9%	69,7%	71,2%	66,7%	
Emplois	13 713	21 285	34 998	341 538	
Évolution d'emploi entre 2012-2017	-2 233	-9	-2 242	-286	
% de l'emploi productif					
dans l'emploi privé (2019)	14%	23%	18%	34%	
ADULTES SELON LA CATÉGORIE SOCIO	PROFESSION	NELLE			
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	2,7%	2,5%	2,7%	3%	
Cadres, professions intell. supérieures	9,9%	13,4%	11,6%	9,4%	
Professions intermédiaires	14,4%	16,5%	15,4%	13,3%	
Employés	18,2%	16,5%	17,3%	16,3%	
Ouvriers	8,6%	7,2%	8%	8,7%	
Retraités	26,7%	19,7%	23,2%	24,1%	
Autres sans activité	19,5%	24,2%	21,8%	25,2%	
MARCHÉ DU TRAVAIL, INSERTION, REVE	NUS				
Demandeurs d'emploi (juin 2020)	6 375	5 806	12 181	98 805	
Dont % de moins de 25 ans	9,8%	8,7%	9,3%	11,1%	
Dont % de 50 ans ou plus	23,3%	22,3%	22,8%	25,6%	
Dont % chômeurs de longue durée	46,8%	49,1%	47,9%	45,9%	
Bénéficiaires du RSA socle (2018)	2 785	2 181	4 966	50 720	
Revenu disponible médian					
par UC (€) (2017)	18 660	18 860	nd	18 550	
TOURISME					
	43	236	279	7 266	
Chambres d'hôtel (2020)					
Restaurants (dont cafétérias) (2019)	196	198	394	4 528	

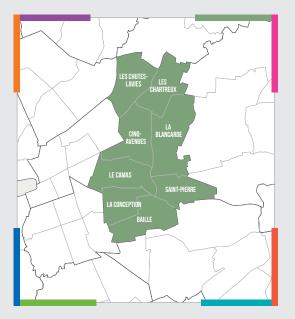
Sources: Assistance Publique des Höpitaux de Marseille (AP-HM) — Base de données des équipements culturels (Agam) — Base de l'Occupation du Sol (Ocsol-Crige Paca) — Caisse d'Allocations Familiales (Caf 13) — Centre national du cinéma et de l'image animée (CNC) — Demande de Valeurs Foncières (DVF-DGFIP) — Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP) — Enquête Permis de Construire, trois logements et plus (Agam) — Inspection Académique Aix-Marseille — Institut National de la Statistique et des Etudes Economiques (Insee) — Ministère de la Ville, de la Juenesse et des Sports — Ministère de l'Éducation nationale, de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche — Observatoire Départemental des Loyers du Parc Privé (Adil) — Pôle Emploi-Direccte Paca/Sese-Dares — Unions de Recouverment des cotians de Sécurité Sociale et d'Allocations Familiales et Agence centrale des organismes de sécurité sociale (Urssaf-Acoss) — Ville de Marseille.

Réalisation Agam - Crédits photos : Agam



PORTRAIT DE SECTEUR

4 | 5^E ARRONDISSEMENTS



Maire de secteur : Didier JAU



PANORAMA DU SECTEUR



Mairie du 3e secteur 13 square Sidi-Brahim

ZONES NATURELLES, PARCS ET ESPACES VERTS PUBLICS



Zone naturelle



Parc et espace vert publics

Jardin partagé

LES TRANSPORTS EN COMMUN



Pôle d'échanges (transports en commun)

BHNS

Tramway

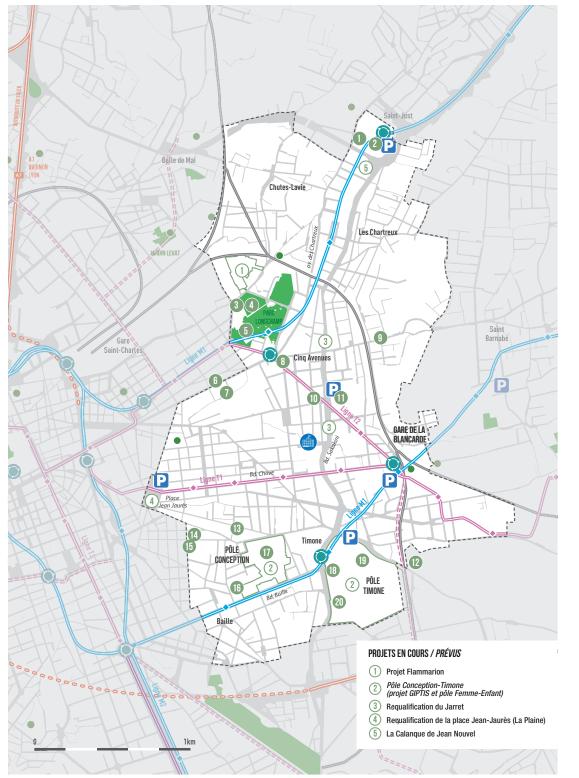
Voie ferrée

LE RÉSEAU ROUTIER

Autoroute

PRINCIPAUX ÉQUIPEMENTS ET SITES REMARQUABLES

- Le Dôme salle de concert
- Hôtel du Département
- Observatoire de Marseille Planetarium
- Institut Méditerranéen de Recherches
- Palais Longchamp, musée des Beaux-Arts et Muséum d'histoire naturelle
- Institut de Management Public et Gouvernance Territoriale
- Centre National d'Insertion d'Artistes Lyriques
- Espace Musical d'Hypérion
- L'Antidote Café-Théâtre
- Cinéma Madeleine
- Complexe omnisports Vallier
- Cimetière Saint-Pierre
- 13 Le Makeda salle de spectacle
- École de masseurs kinésithérapeutes
- École de Journalisme et de Communication de Marseille
- Centre Psychiatrique de La Conception
- Hôpital de La Conception
- CHU La Timone
- 19 Hôpital Timone Enfant
- 20 Faculté de La Timone





	4 ^e	5 ^e	4/5	Marseille
PETITE ENFANCE, ÉDUCATION, FORMATION	DN (2017)			
0 à 2 ans	1 687	1 565	3 252	32 337
3 à 5 ans	1 703	1 457	3 160	32 468
6 à 10 ans	2 719	2 024	4 743	52 919
Places en crèche/halte-garderie (2019)	509	673	1 182	8 268
Écoles maternelles et primaires (2019)	27	17	44	504
Inscrits en maternelle et primaire (2019)	5 339	3 932	9 271	90 568
Collèges (2020)	7	4	11	98
Lycées (2020)	2	3	5	86
% des + de 15 ans sans diplôme (ou CEP)	23,4%	19,3%	21,5%	25,9%
% des + de 15 ans titulaire d'un				
diplôme de l'enseignement supérieur	33,8%	43,2%	38,2%	32,5%
LIEU D'ÉTUDES				
Étudiants (2017-2018)	1 400	13 854	15 254	50 322
Dont en université	78	11 726	11 804	31 940
ÉQUIPEMENTS SPORTIFS (2018)				
Stades	2	0	2	67
Piscines/bassins	2	1	3	35
Gymnases	4	6	10	144
Bases nautiques	0	0	0	7
Boulodromes	3	0	3	57
ÉQUIPEMENTS MÉDICO-SOCIAUX (2019)				
Méd. généralistes pour 10 000 hab.	12	11	12	13
Méd. spécialistes pour 10 000 hab.	10	6	8	16
Accueil des personnes âgées	3	1	4	88
Lits (AP-HM) (2020)	0	2 026	2 026	3 400
ÉQUIPEMENTS CULTURELS (2018)				
Cinémas (2020)	1	0	1	13
Théâtres	3	4	7	38
Opéra	0	0	0	1
Musées	1	0	1	17
Bibliothèques (publiques)	1	0	1	11
DÉPLACEMENTS (2017)				
% ménages sans voiture	40,4%	45,9%	43,2%	32,9%
% ménages avec 2 voitures ou +	9,5%	6,6%	8%	17,6%