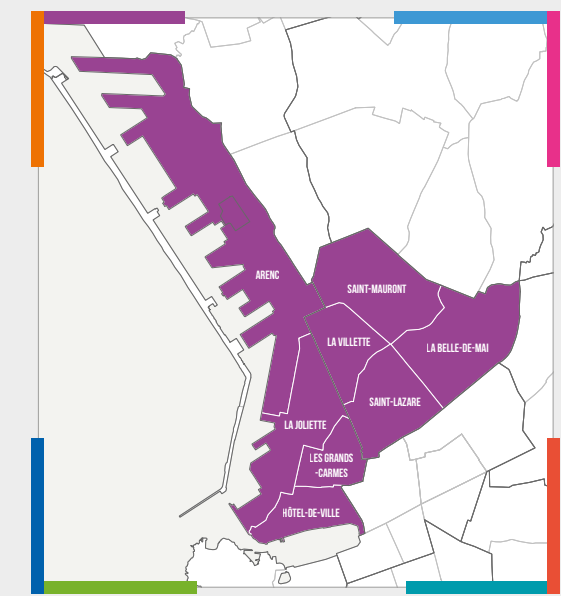


# PORTRAIT DE SECTEUR

## 2 | 3<sup>E</sup> ARRONDISSEMENTS



Maire de secteur : Anthony KREHMEIER



UN TERRITOIRE À VIVRE (2017)	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
Superficie (en km <sup>2</sup> )	5,04	2,6	7,64	240,62
Densité (nb habitants/km <sup>2</sup> )	4 923	18 755	9 630	3 588
% des espaces naturels (2014)	0%	0%	0%	42%
Parcs > à 4 000 m <sup>2</sup> (+superficie)	0 (0 ha)	5 (3,9 ha)	5 (3,9 ha)	118 (320 ha)
Jardins partagés (2020)	2	8	10	82

LES HABITANTS (2017)	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
Population municipale	24 810	48 764	73 574	863 310
Croissance démographique 2012/2017 (nb habitants supplémentaires/an)	+ 107	+ 820	+ 927	+2 159
% de femmes	50%	49%	49%	53%
% des 0 à 19 ans	22%	29%	27%	25%
% des 20 à 59 ans	56%	53%	54%	51%
% des 60 ans ou plus	22%	18%	19%	24%
Naissances (2019)	380	1 161	1 541	12 700
Ménages	11 903	20 857	32 760	394 528
Taille moyenne des ménages	2	2,26	2,17	2,13
Familles	5 818	10 969	16 787	219 336
% des familles monoparentales	26,4%	32,4%	30,3%	24,3%
% de nouveaux résidents (2016-17)	5,2%	2,7%	3,5%	3,4%

PRINCIPAL LIEU DE PROVENANCE DES NOUVEAUX HABITANTS (2017)	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
Hors Métropole	Paris	Paris	Paris	Paris
Au sein de la Métropole	Aix	Aix	Aix	Aix
Au sein de Marseille	12 <sup>e</sup>	15 <sup>e</sup>	15 <sup>e</sup>	Sans objet

HABITAT, LOGEMENTS (2017)	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
Logements	15 578	24 884	40 462	444 172
Progression du nombre de logements entre 2012 et 2017 (nb suppl/an)	+160	+473	+633	+4 171
% des résidences principales	76%	84%	81%	89%
% des résidences secondaires	8%	2%	4%	3%
% des logements vacants	16%	14%	15%	8%
% des maisons	1%	4%	3%	16%
% des propriétaires	24%	22%	23%	44%
% des locataires	74%	76%	76%	54%
% de petits logements (T1-T2)	49%	47%	48%	29%
% de logements intermédiaires (T3-T4)	47%	49%	48%	59%
% grands logements (T5 et +)	4%	4%	4%	12%
% des résidences principales construites avant 1946	50%	25%	34%	26%
Logements réalisés en moyenne chaque année (période 2015-2019)	94	731	825	4 609

	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
Loyer médian (€/m <sup>2</sup> ) hors HLM (2019)	11,2	11,1	nd	11,9
Prix moy. d'un logement ancien (€/m <sup>2</sup> ) (2018)	2 407	1 464	1 877	2 500
Prix moyen d'une maison (2018)	245 483	205 025	213 117	371 563

ACTIVITÉ, TISSU ÉCONOMIQUE, EMPLOI (2017)	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
Établissements avec salariés (2018)	1 443	871	2 314	23 460
Établissements de + 50 salariés (2018)	104	52	156	946
Actifs de 15 à 64 ans	10 150	17 059	27 209	360 731
Dont ayant un emploi	7 868	12 320	20 188	296 867
Taux d'activité 15 à 64 ans	62,4%	54,3%	57%	66,7%
Emplois	21 906	17 641	39 547	341 538
Évolution d'emploi entre 2012-2017	+ 4 321	+ 3 859	+ 8 180	-286
% de l'emploi productif dans l'emploi privé (2019)	42%	28%	38%	34%

ADULTES SELON LA CATÉGORIE SOCIOPROFESSIONNELLE	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	3,3%	2,3%	2,6%	3%
Cadres, professions intell. supérieures	9%	3,2%	5,3%	9,4%
Professions intermédiaires	11,5%	7,8%	9,1%	13,3%
Employés	16,1%	17%	16,7%	16,3%
Ouvriers	9,2%	13,1%	11,8%	8,7%
Retraités	20,3%	16,8%	18%	24,1%
Autres sans activité	30,6%	39,8%	36,5%	25,2%

MARCHÉ DU TRAVAIL, INSERTION, REVENUS	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
Demandeurs d'emploi (juin 2020)	3 722	8 825	12 547	98 805
Dont % de moins de 25 ans	8,1%	9,5%	9,1%	11,1%
Dont % de 50 ans ou plus	28%	26,4%	26,8%	25,6%
Dont % chômeurs de longue durée	45,9%	45,2%	45,4%	45,9%
Bénéficiaires du RSA socle (2018)	2 373	5 959	8 332	50 720
Revenu disponible médian par UC (€) (2017)	14 530	12 170	nd	18 550

TOURISME	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
Chambres d'hôtel (2020)	1 267	395	1 662	7 266
Restaurants (dont cafétérias) (2019)	414	242	656	4 528

Sources : Assistance Publique des Hôpitaux de Marseille (AP-HM) – Base de données des équipements culturels (Agam) – Base de l'Occupation du Sol (Ocosol-Crige Paca) – Caisse d'Allocations Familiales (Caf 13) – Centre national du cinéma et de l'image animée (CNC) – Demande de Valeurs Foncières (DVF-DGFIP) – Direction Générale des Finances Publiques (DGFiP) – Enquête Permis de Construire, trois logements et plus (Agam) – Inspection Académique Aix-Marseille – Institut National de la Statistique et des Etudes Économiques (Insee) – Ministère de la Ville, de la Jeunesse et des Sports – Ministère de l'Éducation Nationale, de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche – Observatoire Départemental des Loyers du Parc Privé (Adil) – Pôle Emploi-Directe Paca/Seve-Dares – Unions de Recouvrement des cotisations de Sécurité Sociale et d'Allocations Familiales et Agence centrale des organismes de sécurité sociale (Urssaf-Accoss) – Ville de Marseille.

## PANORAMA DU SECTEUR

- Mairie du 2<sup>e</sup> secteur  
2 place de La Major
- Euroméditerranée
- Piétonisation des espaces publics

### ZONES NATURELLES, PARCS ET ESPACES VERTS PUBLICS

- Zone naturelle
- Parc et espace vert publics > à 4000 m<sup>2</sup>
- Jardin partagé

### LES TRANSPORTS EN COMMUN

- Pôle d'échanges (transports en commun)
- Métro
- BHNS
- Tramway
- Voie ferrée

### LE RÉSEAU ROUTIER

- Autoroute

### PRINCIPAUX ÉQUIPEMENTS ET SITES REMARQUABLES

- Gare maritime / Gare croisières
- Dock des Suds
- Théâtre Toursky
- Cepac Silo
- Réserves du Mucem
- CICRP
- Archives municipales
- Pôle média
- Friche La Belle-de-Mai
- Faculté Saint-Charles
- Centre d'affaires de la Joliette/Docks
- Grand Port Maritime de Marseille
- Hôtel de Région
- Fonds Régional d'Art Contemporain
- La Vieille Charité – centre culturel
- Hôtel de police
- Musée des docks romains
- Hôtel de Ville
- Fort Saint-Jean
- Mucem
- Villa Méditerranée
- L'Embobineuse Théâtre, salle de concert
- Le Gyptis Cinéma populaire et Cinéma d'auteur
- Les Terrasses du Port
- Les Voûtes de La Major
- Musée Regards de Provence
- J1
- Hôpital Européen
- Cinéma La Joliette
- Théâtre Joliette
- Complexe sportif Charpentier
- Tour La Marseillaise - AMP Métropole
- Parc de La Porte d'Aix



### PROJETS EN COURS / PRÉVUS

- Quartiers Libres
- J1 + réplique Grotte Cosquer
- Gare maritime de Cap Janet
- Parc de Bougainville
- IMVT Institut méditerranéen de la ville et des territoires
- Ilot Velten
- Projet d'extension du tramway Saint-Charles - Belle-de-Mai



	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	2/3	Marseille
<b>PETITE ENFANCE, ÉDUCATION, FORMATION (2017)</b>				
0 à 2 ans	1 019	2 370	3 389	32 337
3 à 5 ans	917	2 328	3 245	32 468
6 à 10 ans	1 342	3 672	5 014	52 919
Places en crèche/halte-garderie (2019)	352	401	753	8 268
Écoles maternelles et primaires (2019)	17	31	48	504
Inscrits en maternelle et primaire (2019)	2 678	7 052	9 730	90 568
Collèges (2020)	4	5	9	98
Lycées (2020)	1	2	3	86
% des + de 15 ans sans diplôme (ou CEP)	28,9%	41,1%	36,7%	25,9%
% des + de 15 ans titulaire d'un diplôme de l'enseignement supérieur	33,9%	18,6%	24,1%	32,5%
<b>LIEU D'ÉTUDES</b>				
Étudiants (2017-2018)	809	10 578	11 387	50 322
Dont en université	0	10 449	10 449	31 940
<b>ÉQUIPEMENTS SPORTIFS (2018)</b>				
Stades	0	1	1	67
Piscines/bassins	1	1	2	36
Gymnases	2	7	9	144
Bases nautiques	0	0	0	7
Bouledromes	0	4	4	57
<b>ÉQUIPEMENTS MÉDICO-SOCIAUX (2019)</b>				
Méd. généralistes pour 10 000 hab.	12	15	14	13
Méd. spécialistes pour 10 000 hab.	12	18	16	16
Accueil des personnes âgées	4	0	4	88
Lits (AP-HM) (2020)	0	0	0	3 400
<b>ÉQUIPEMENTS CULTURELS (2018)</b>				
Cinémas (2020)	2	1	3	13
Théâtres	2	6	8	38
Opéra	0	0	0	1
Musées	6	1	7	17
Bibliothèques (publiques)	1	2	3	11
<b>DÉPLACEMENTS (2017)</b>				
% ménages sans voiture	56,6%	54,7%	55,4%	32,9%
% ménages avec 2 voitures ou +	4,9%	6,7%	6%	17,6%